VILLE DE
GENAPPE
BRABANT WALLON

APPEL PUBLIC
AUX CANDIDATS LOCATAIRES

La Ville de Genappe informe qu'elle va mettre en location un appartement à « loyer moyen » dans le Centre de Genappe, dans l'immeuble situé rue de Bruxelles 69.

Une liste de candidats locataires est dès à présent ouverte.

Il s'agit d'un appartement 2 chambres situé au 1er étage, de 81 m².
L'immeuble est pourvu de caves individuelles et du chauffage au gaz naturel.
Une zone de parking est aménagée à l'arrière du bâtiment.

Les conditions à réunir pour être candidat sont les suivantes :
- être de bonne conduite, vie et mœurs ;
- la priorité est accordée aux candidats démontrant un lien avec la Ville de Genappe ;
- la priorité est accordée aux jeunes ménages ;
- ne pas avoir eu au cours des trois dernières années des revenus annuels bruts imposables supérieurs à 37.200 €, somme à majorer en cas d'enfant(s) à charge, et somme liée à l'indice des prix à la consommation ;
- ne pas être propriétaire d'un autre bien ;
- occuper personnellement le bien et ne pas le sous-louer.

Le loyer mensuel est actuellement de 662,14 € + provision de charges (90 €).
L'appartement est libre au 1er août 2023
La location est consentie pour une durée de 9 ans maximum.

Les documents à annexer à l'introduction de la candidature sont les suivants :
- un certificat récent de bonne vie et mœurs ;
- une attestation de composition de famille ;
- le dernier avertissement extrait de rôle, ou à défaut la dernière fiche de salaire,
- une photocopie de la carte d'identité,
- une attestation de non propriété de bien immeuble (à obtenir auprès du Service de l'Enregistrement de Nivelles).

Si vous êtes intéressés par la location de cet appartement, il y a lieu d'adresser votre candidature à Monsieur le Bourgmestre, Espace 2000 n° 3 à 1470 GENAPPE, et ce jusqu'au 1 juillet 2023.
Toute information utile peut être obtenue auprès du Service Urbanisme et Logement au 067/79.42.34

Par Ordonnance
La Directrice générale,

M. TOCK

VILLE DE GENAPPE
COMMUNAUTÉ FRANÇAISE

Le Bourgmestre,

G. COURONNE